

COMUNE DI CANTALUPA
Città Metropolitana di Torino

DETERMINAZIONE

N. 348
in data 27/09/2018

**DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA E TECNICO-
MANUTENTIVA**

OGGETTO:	AFFIDAMENTO LAVORI DI RACCOLTA REGIMAZIONE ACQUE IN VIA COASSOLI
-----------------	---

L'anno DUEMILADICIOTTO addì ventisette del mese di settembre
nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE Sig. Geom. COASSOLO Bruna

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Responsabile di Servizio ai sensi del T.U. D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 Art. 107;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento Comunale di Contabilità;

Visto che i responsabili dei servizi interessati alla presente determina, hanno controfirmato quest'ultima esprimendo i loro pareri ai sensi del T.U. D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 art. 107.

OGGETTO: AFFIDAMENTO LAVORI DI RACCOLTA REGIMAZIONE ACQUE IN VIA COASSOLI

IL RESPONSABILE

Richiamati i seguenti atti:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 15.07.2016 avente ad oggetto: "Approvazione progetto definitivo per opere di regimazione acqua in via Coassoli";
- l'autorizzazione paesaggistica n. 8/2016 del 15.06.2016;
- la determinazione dirigenziale n. 1621 del 01.06.2017 avente ad oggetto: " R.D. 523/1904. Domanda in data 02.08.2016 del Comune di Cantalupa intesa ad ottenere l'autorizzazione idraulica per la realizzazione di uno scarico di acque meteoriche, provenienti da via Coassoli, in sponda sinistra del Rio Nocetto".
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 50 del 06.10.2017 di approvazione progetto esecutivo per opere di regimazione acque meteoriche in via Coassoli;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 38 del 20.06.2018 di approvazione progetto esecutivo per regimazione acque in via Coassoli - aggiornamento quadro economico per un importo complessivo dei due lotti, pari a euro 123.000,00 così determinato :

	lotto 1 importo ridotto del 10% rispetto al prezzario	lotto 2 importo ridotto del 10% rispetto al prezzario	
A) importo complessivo dei lavori			
A. 1 - importo lavori soggetto a ribasso	43.553,02	49.133,12	
A. 2 - costo della monod'opera			
A.3 - oneri sulla sicurezza	2.759,11	1.195,58	
	46.312,13	50.328,70	
B) somme a disposizione			
IVA (22%) sui lavori	10.188,67	11.072,31	
spese tecniche fase esecutiva	1.000,00	1.000,00	
oneri previdenziali (2%)	20,00	20,00	
IVA (22%)	224,40	224,40	
incentivi - art. 113 D.Lgs 50/2016 (2%)	1.023,03	1.115,76	
arrotondamenti - imprevisti	231,78	238,82	
	12.687,88	13.671,29	
	59.000,00	64.000,00	123.000,00

- la precedente determinazione n. 275 del 16.07.2018 con la quale sono stati approvati i documenti di gara nonché indetta una procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in parola, CIG è [7572125B37](#) - e con la quale si stabiliva ai sensi dell'art. 192 del D.lgs 267/2000 che :
- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: miglioramento del sistema di raccolta acque meteoriche su Via Coassoli;
- l'oggetto del contratto è: interventi di regimazione acqua su via Coassoli ;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nel Disciplinare di gara, Capitolato speciale d'appalto approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 38 del 20.06.2018, nella documentazione di gara approvata con i presente provvedimento
- il contratto in oggetto sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/201;
- modalità di finanziamento: contributo A.T.O. sulla realizzazione dei P.M.O
- modalità dei pagamenti: come previsto nel capitolato speciale di appalto approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 38 del 20.06.2018

Richiamati gli articoli 32 (fasi delle procedure di affidamento) e 33 (controlli sugli atti delle procedure di affidamento) del decreto legislativo 18 aprile 2006, n. 50 che, tra l'altro prevedono:

Art. 32. (Fasi delle procedure di affidamento)

(...) 5. La stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'[articolo 33, comma 1](#), provvede all'aggiudicazione.

6. L'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta. L'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito nel comma 8.

7. L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.

8. Divenuta efficace l'aggiudicazione, e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, la stipulazione del contratto di appalto o di concessione ha luogo entro i successivi sessanta giorni, salvo diverso termine previsto nel bando o nell'invito ad offrire, ovvero l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario. Se la stipulazione del contratto non avviene nel termine fissato, l'aggiudicatario può, mediante atto notificato alla stazione appaltante, sciogliersi da ogni vincolo o recedere dal contratto. All'aggiudicatario non spetta alcun indennizzo, salvo il rimborso delle spese contrattuali documentate. Nel caso di lavori, se è intervenuta la consegna dei lavori in via di urgenza e nel caso di servizi e forniture, se si è dato avvio all'esecuzione del contratto in via d'urgenza, l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione dei lavori ordinati dal direttore dei lavori, ivi comprese quelle per opere provvisoriale. Nel caso di servizi e forniture, se si è dato avvio all'esecuzione del contratto in via d'urgenza, l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per le prestazioni espletate su ordine del direttore dell'esecuzione. L'esecuzione d'urgenza di cui al presente comma è ammessa esclusivamente nelle ipotesi di eventi oggettivamente imprevedibili, per ovviare a situazioni di pericolo per persone, animali o cose, ovvero per l'igiene e la salute pubblica, ovvero per il patrimonio storico, artistico, culturale ovvero nei casi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita di finanziamenti comunitari.

9. Il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del [provvedimento di aggiudicazione](#).

10. Il termine dilatorio di cui al comma 9 non si applica nei seguenti casi:

a) se, a seguito di pubblicazione di bando o avviso con cui si indice una gara o dell'inoltro degli inviti nel rispetto del presente codice, è stata presentata o è stata ammessa una sola offerta e non sono state tempestivamente proposte impugnazioni del bando o della lettera di invito o queste impugnazioni risultano già respinte con decisione definitiva;

b) (...)

11. Se è proposto ricorso avverso l'aggiudicazione con contestuale domanda cautelare, il contratto non può essere stipulato, dal momento della notificazione dell'istanza cautelare alla stazione appaltante e per i successivi venti giorni, a condizione che entro tale termine intervenga almeno il provvedimento cautelare di primo grado

o la pubblicazione del dispositivo della sentenza di primo grado in caso di decisione del merito all'udienza cautelare ovvero fino alla pronuncia di detti provvedimenti se successiva. L'effetto sospensivo sulla stipula del contratto cessa quando, in sede di esame della domanda cautelare, il giudice si dichiara incompetente ai sensi dell'[articolo 15, comma 4, del codice del processo amministrativo di cui all'Allegato I al decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104](#), o fissa con ordinanza la data di discussione del merito senza concedere misure cautelari o rinvia al giudizio di merito l'esame della domanda cautelare, con il consenso delle parti, da intendersi quale implicita rinuncia all'immediato esame della domanda cautelare.

12. Il contratto è sottoposto alla condizione sospensiva dell'esito positivo dell'eventuale approvazione e degli altri controlli previsti dalle norme proprie delle stazioni appaltanti.

13. L'esecuzione del contratto può avere inizio solo dopo che lo stesso è divenuto efficace, salvo che, in casi di urgenza, la stazione appaltante ne chieda l'esecuzione anticipata, nei modi e alle condizioni previste al comma 8.

14. Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata; in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri.

Art. 33. (Controlli sugli atti delle procedure di affidamento)

1. La proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento della stazione appaltante e nel rispetto dei termini dallo stesso previsti, decorrenti dal ricevimento della proposta di aggiudicazione da parte dell'organo competente. In mancanza, il termine è pari a trenta giorni. Il termine è interrotto dalla richiesta di chiarimenti o documenti e inizia nuovamente a decorrere da quando i chiarimenti o documenti pervengono all'organo richiedente. Decorso tali termini, la proposta di aggiudicazione si intende approvata.

2. L'eventuale approvazione del contratto stipulato avviene nel rispetto dei termini e secondo procedure analoghe a quelle di cui al comma 1. L'approvazione del contratto è sottoposta ai controlli previsti dai rispettivi ordinamenti delle stazioni appaltanti.

Visto l'avviso pubblico di "...manifestazione di interesse per la partecipazione alla procedura negoziata sottosoglia ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) del d. lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori regimazione acque in via Coassoli, importo complessivo dei lavori pari a € 96.640,83 di cui euro 3.954,69 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso (iva esclusa) codice cig: 7572125b37..." pubblicato in data 17.07.2018;

Visti i seguenti verbali di gara, allegati alla presente determinazione quale parti integranti e sostanziali:

- il verbale di sorteggio pubblico del 09.08.2018 con il quale sono state selezionate le dieci ditte da invitare alla gara per i lavori in parola;
- il verbale di gara del 14.09.2018, che si è concluso con l'individuazione della graduatoria delle sette ditte che hanno partecipato alla gara e delle offerte risultate anomale sulla base dell'individuazione della soglia di anomalia calcolata ai sensi del comma 2 dell'art. 97 del D.Lgs 50/2018; in particolare la migliore offerta è risulta quella presentata dalla ditta Paschetto F.lli s.n.c. con sede in San Secondo di Pinerolo Via Valpellice nn. 53-57-59 p.IVA 07713780018, che ha praticato un ribasso pari al 32,82% superiore alla soglia fissata nel 27,28 come si evince dal verbale del 14.09.2018 sopra richiamato;

Conseguentemente con nota prot. 5002 del 14.09.2018 è stato richiesto alla Ditta Paschetto F.lli s.n.c. di fornire le indicazioni giustificative dell'offerta ai sensi del comma 5 dell'art. 97 del D.lgs 50/2016;

Con nota prot. 5688 del 27.09.2018 la ditta Paschetto F.lli s.n.c. ha inoltrato la documentazione richiesta a giustificazione dell'offerta formulata in data 13.09.2018 prot. 5360. A seguito dell'analisi della documentazione della ditta sopra richiamata si ritiene che le giustificazioni presentate siano tali da far ritenere l'offerta presentata adeguata e congrua rispetto all'entità ed alle caratteristiche dei lavori da realizzare, tenuto conto che sono stati analizzati i seguenti elementi:

- il costo della manodopera utilizzato nell'analisi prezzi è quello risultante dalle tabelle della manodopera edile della Regione Piemonte;
- siano stati analizzati i costi di noli e trasporti con riferimento all'elenco prezzi edito dalla Regione Piemonte;
- nella valutazione dell'offerta la ditta ha previsto una percentuale del 2,3% per le spese generali e per utile d'impresa;
- sono stati dettagliati i costi aziendali della sicurezza riferiti all'esecuzione dell'appalto;
- i costi delle forniture escluse la manodopera, vengono stimati in euro 40.000,00

Ritenuto:

- di disporre l'aggiudicazione della procedura negoziata in oggetto, in favore della ditta , fermo restando la verifica dei requisiti auto dichiarati in sede di presentazione dell'offerta;
- di impegnare a favore dell'operatore economico Ditta
Paschetto F.lli s.n.c. con sede in San Secondo di Pinerolo Via Valpellice nn. 53-57-59 p.IVA 07713780018, la somma complessiva di Euro 66.221,24 oltre IVA (22%) ovvero di Euro 80.789,91 IVA compresa, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola al capitolo del bilancio n. 8270/4/1;
- di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti riportato al punto che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
- di precisare, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa ricorrente;

Dato atto che a fronte del presente provvedimento occorre rideterminare il quadro economico dell'opera come di seguito riportato:

quadro economico	a progetto		a seguito di affidamento	a seguito di affidamento
	lotto 1	lotto 2	lotto 1	lotto 2
A) importo complessivo dei lavori				
importo lavori	43.553,02	49.133,12	29.258,92	33.007,63
oneri sicurezza	2.759,11	1.195,58	2.759,11	1.195,58
	46.312,13	50.328,70	32.018,03	34.203,21
B) somme a disposizione				
IVA (22%) su lavori	10.188,67	11.072,31	7.043,97	7.524,71
spese tecniche in fase esecutiva	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
oneri previdenziali (2%)				

	20,00	20,00	20,00	20,00
IVA su spese tecniche (22%)	224,40	224,40	224,40	224,40
incentivi - ART. 113 D.LGS 50/16	1.023,02	1.115,76	926,24	1.006,57
arrotondamento - imprevisti 5%	231,78	238,83	1.600,90	1.710,16
IVA 22% su imprevisti			352,20	376,24
	12.687,87	13.671,30	11.167,71	11.862,08
	59.000,00	64.000,00	43.185,74	46.065,29
		123.000,00		89.251,02

Verificato che le attività per l'espletamento della gara si sono svolte in conformità alla normativa vigente ed alle prescrizioni contenute negli atti di gara;

Dato atto che ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) la sottoscritta, firmataria del presente provvedimento, nominata a svolgere tale funzione ai sensi dell'art. 31 del medesimo D.Lgs. nel contesto della deliberazione di approvazione progetto definitivo, n. 52 del 15.07.2016;

Visto il bilancio di previsione approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 16.11.2017 e successive variazioni, ai sensi dell'art. 162 dello stesso T.U. enti locali emanato con D.Lgs. 267/2000 e succ. modif. ed integr., nonché il relativo programma triennale dei lavori pubblici e l'elenco annuale dei lavori per l'anno 2018 di cui all'art. 21 del nuovo Codice degli appalti e delle concessioni approvato con D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Dato atto che nel citato programma triennale dei lavori pubblici e nell'elenco annuale dei lavori per l'anno 2018 non è stata inserita la presente opera in quanto costituita da due lotti di importo inferiore ai 100.000,00 appaltati contestualmente;

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000 così come introdotto dal D.L. 174/2012 convertito in Legge n. 213/2012;

Dato atto altresì che nel corso del presente procedimento non sono state comunicate situazioni di conflitto di interesse dal sottoscritto dirigente e da quanti altri hanno curato l'istruttoria e/o espresso pareri, per la valutazione sull'eventuale necessità di astensione ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990 e s.m.i., in ordine al seguente affidamento;

Visto il Decreto del Sindaco, prot. 4523/2014 con il quale sono state attribuite le responsabilità delle aree e delle posizioni;

Richiamati:

- il D.Lgs. 50/2016;
- l'art. 151 comma 4, l'art. 183 e l'art. 192 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- l'art. 26, comma 3, della L. 488/1999 e s.m.i.;

- l'art, 1, commi 7 e 8 del D.L. 6 luglio 2012, n. 95;
- l'art. 7, l'art. 28 e l'art. 33 del vigente regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

1. di approvare i verbali del 09.08.2018 e successivo in data 14.09.2018 dal quale risulta che la ditta Paschetto F.lli s.n.c. con sede in San Secondo di Pinerolo Via Valpellice nn. 53-57-59 p.IVA 07713780018 ha offerto un importo pari a euro 62.266,55 oltre euro 3.954,69 per oneri sulla sicurezza e oltre IVA (22%) per complessivi euro 80.789,91, che uniti al presente provvedimento, dello stesso provvedimento costituiscono parte integrante e sostanziale;

2. di procedere, in considerazione all'accertata regolarità e legittimità delle operazioni e degli atti di gara, all'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di regimazione acque in via Coassoli, a seguito di procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b), 63 comma 6 e 216 comma 9, del D.Lgs 50/2016, con il criterio del massimo ribasso sul prezzo posto a base di gara, alla ditta Paschetto F.lli s.n.c. con sede in San Secondo di Pinerolo Via Valpellice nn. 53-57-59 p.IVA 07713780018, per un importo pari a euro 62.266,55 oltre a euro 3.954,69 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso e oltre IVA (22%) per complessivi euro 80.789,91;

3. di dare atto che a fronte del presente provvedimento occorre rideterminare il quadro economico dell'opera come segue:

quadro economico	a progetto	a progetto	a seguito di affidamento	a seguito di affidamento
	lotto 1	lotto 2	lotto 1	lotto 2
A) importo complessivo dei lavori				
importo lavori	43.553,02	49.133,12	29.258,92	33.007,63
oneri sicurezza	2.759,11	1.195,58	2.759,11	1.195,58
	46.312,13	50.328,70	32.018,03	34.203,21
B) somme a disposizione				
IVA (22%) su lavori	10.188,67	11.072,31	7.043,97	7.524,71
spese tecniche in fase esecutiva	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
oneri previdenziali (2%)	20,00	20,00	20,00	20,00
IVA su spese tecniche (22%)	224,40	224,40	224,40	224,40
incentivi - ART. 113 D.LGS 50/16	1.023,02	1.115,76	926,24	1.006,57
arrotondamento - imprevisti 5%	231,78	238,83	1.600,90	1.710,16
IVA 22% su imprevisti			352,20	376,24
	12.687,87	13.671,30	11.167,71	11.862,08

	59.000,00	64.000,00	43.185,74	46.065,29
		123.000,00		89.251,02

4. di dare atto che l'economia di spesa a seguito di aggiudicazione risulta pari a euro € 33.748,98;

5. di dare atto che, ai sensi dei commi 6 e 7 dell'art. 32 del D.lgs 50/2016, l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta;

6. di dare atto che l'aggiudicazione disposta con la presente determinazione diverrà efficace alla positiva conclusione, delle verifiche circa i requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016, in capo all'impresa aggiudicataria;

7. di dare atto altresì che in caso di esito negativo delle verifiche di cui sopra l'aggiudicatario decadrà dai benefici concessi;

8. di autorizzare, per motivi d'urgenza, l'esecuzione anticipata del presente appalto in pendenza della stipula del contratto, a norma dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016. La mancata esecuzione immediata può determinare un grave danno all'interesse pubblico in quanto le opere dovranno essere eseguite entro il 31.12.2018 ai fini di non perdere il finanziamento dell'opera

9. di dare atto che la ditta Paschetto F.lli dovrà essere in grado ad iniziare materialmente i lavori, rendendo disponibili, personale, materiali e mezzi d'opera e quant'altro necessario, immediatamente dopo la consegna degli stessi che dovrà avvenire entro e non oltre la prima settimana di settembre, al fine di dare compiuta l'opera entro il 31.12.2018, in considerazione del finanziamento della medesima, mediante utilizzo di fondi P.M.O da rendicontarsi all'Unione pedemontana Pinerolese entro la fine dell'anno corrente ;

10. di provvedere allo svincolo dei depositi cauzionali di tutti i soggetti concorrenti;

11. di dare atto che la stipula del contratto non terrà conto dell'istituto del termine sospensivo (stand-ill) di cui all'art. 32 comma 9 del del D.lgs 50/2016 in quanto la presente procedura è esperita ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del suddetto Decreto Legislativo;

12. di dare atto che il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 32 comma 14, del D.Lgs 50/2016 è in modalità elettronica ai sensi del D.Lgs 82/2005, da perfezionarsi mediante scrittura privata sottoscritta dalle parti con apposizione della firma elettronica ai sensi dello stesso D.Lgs 82/2005;

13. di provvedere alla comunicazione del presente provvedimento all'impresa aggiudicataria e ai concorrenti non aggiudicatari ai sensi di quanto previsto dall'art. 76

14. di dare atto che la spesa complessiva dell'intervento prevista nel quadro economico impegnata con determinazione n. 275/2018 risulta la seguente :

cap.	Impegno	Importo	Anno competenza
8270/4/1	339/2018	123.000,00	2018

15. di rettificare la prenotazione di impegno di spesa n. 339/2018, ai sensi dell'art. 183 del D.lgs 267/2000 per un importo massimo pari a euro 123.000,00 sul cap. 8270/4/1 del bilancio di previsione per l'anno 2018, già prenotato con determina n. 275 del 16.07.2018 in euro 80.789,91

16. di impegnare a favore della ditta Paschetto F.lli s.n.c. con sede in San Secondo di Pinerolo Via Valpellice nn. 53-57-59 p.IVA 07713780018, la somma complessiva pari a euro **62.266,55** (IVA esclusa)_determinati applicando il ribasso del 32,82% sull'importo a base di gara di euro 92.686,14 (IVA esclusa) oltre a euro **3.954,69** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA (22%) per euro **80.789,91**;

Creditore	CAP.	Importo complessivo	di cui IVA	Codice CIG
Paschetto F.lli s.n.c. con sede in San Secondo di Pinerolo Via Valpellice nn. 53-57-59 p.IVA 07713780018	8270/4/1 Imp. 339/2018	80.789,91	14.568,67	7572125B37

17. di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'emissione del parere favorevole in ordine alla contabile con l'apposizione del visto di copertura finanziaria da parte del responsabile del servizio finanziario

18. che il presente provvedimento venga pubblicato, oltre che all'Albo pretorio on.line, sul profilo internet del Comune di Cantalupa, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 223 del D.Lgs 33/2013 re art. 29 del D.lgs 50/2016;

19. di procedere con le pubblicazioni e le comunicazioni previste ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs 50/2016.

Il Responsabile dell'Area Tecnica e Tecnico- manutentiva

Firmato digitalmente
Geom. COASSOLO Bruna
