



## COMUNE DI CANTALUPA

Sede: Via Chiesa, 43 - 10060 - CANTALUPA (TO)  
- pec: protocollo@pec.comune.cantalupa.to.it  
Tel. 0121.352126 - Fax 0121.352119

### VERBALE DI GARA n. 2

**Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016**

### RIPRESA SEDUTA PUBBLICA

<b>Oggetto</b>	lavori di adeguamento sismico plesso scolastico "Silvia Pignatelli"
<b>CIG</b>	7944782183
<b>CUP</b>	C78E18000050001
<b>Importo a base d'asta</b>	€ 999.992,55
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti (previa indagine di mercato)
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

#### PREMESSO E CONSIDERATO

- che con verbale di gara n.1 del 30.07.2019 è stata ravvisata la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art.83 comma 9 D.lgs 50/2016, per l'integrazione delle dichiarazioni e/o documentazione mancante di cui alle risultanze dell'esame dei plichi;
- che a tal fine, con nota prot. n. 4965 del 31.07.2019, i concorrenti ammessi con riserva alla gara sono stati invitati, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, a presentare la documentazione mancante nell'arco temporale che va dalle ore 11:16 del giorno 31.07.2019 alle ore 23:25 del giorno 05.08.2019;
- che con il superiore verbale le operazioni di gara sono state fissate per il giorno 06.08.2019 alle ore 9:00.

#### QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

In data 06.08.2019 alle ore 9:30, in Cantalupa, presso l'ufficio tecnico il R.u.p. Coassolo geom. Bruna, collegata al sistema informatico della piattaforma telematica, a mezzo di proprie credenziali, alla presente della Sig.ra Sanmartino Paola in qualità di istruttore amministrativo presso l'ufficio segreteria del Comune di Cantalupa e Comba Simona Responsabile del servizio finanziario del Comune di Cantalupa, dà atto che non è presente alcun rappresentante delle ditte offerenti;

Si constata e si prende atto della documentazione aggiuntiva richiesta agli offerenti ammessi con riserva:

Partecipante	Data e ora di arrivo	Protocollo	Offerta
TECNOEDI COSTRUZIONI SRL	31/07/2019 12:59	n. 4972 del 31/07/2019	AMMESSA
impresa cagnola srl	31/07/2019 14:33	n. 4974 del 31/07/2019	AMMESSA

#### SI PROVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
impresa cagnola srl	14.01%
AVALIS COSTRUZIONI SRL	17.854%
C.E.V.I.G. S.R.L.	17.88%
Giordano Costruzioni S.r.l.	18.347%
IMPRESA EDILE GEOMETRA PEIRETTI S.R.L.	21.78%
RAZZETTI E BOSAZZA SRL	23.604%
Deleo Srl	24.345%
EDILMAR SRL	24.82%
TECNOEDI COSTRUZIONI SRL	26.136%
D.G.L. COSTRUZIONI S.a.s.	26.32%
OPERAZIONE SRL	28.228%

Si procede al calcolo della soglia anomala (valore calcolato: 26.8992 come da allegato al presente verbale), ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016;

Constatato che le offerte ammesse non risultano in numero inferiore a 10, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016, si procede all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

Si verifica quindi la seguente situazione:

Concorrente	Offerta anomala	Esclusione
-------------	-----------------	------------

impresa cagnola srl	NO	
AVALIS COSTRUZIONI SRL	NO	
C.E.V.I.G. S.R.L.	NO	
Giordano Costruzioni S.r.l.	NO	
IMPRESA EDILE GEOMETRA PEIRETTI S.R.L.	NO	
RAZZETTI E BOSAZZA SRL	NO	
Deleo Srl	NO	
EDILMAR SRL	NO	
TECNOEDI COSTRUZIONI SRL	NO	
D.G.L. COSTRUZIONI S.a.s.	NO	
OPERAZIONE SRL	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016

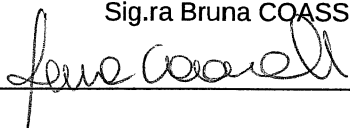
Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da D.G.L. COSTRUZIONI S.a.s. che ha offerto un ribasso nella misura del 26,3200 (ventisei,tremiladuecento)%

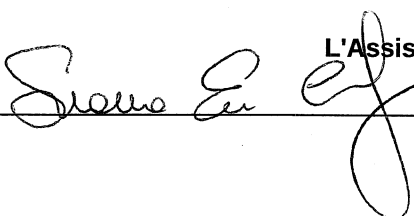
Si dispone pertanto l'aggiudicazione provvisoria a favore di R.T.I. costituendo, composto dalla mandataria D.G.L. COSTRUZIONI S.a.s. (Cod. Fisc.: 08614560012), con sede in Via Unità d'Italia n. 1, Rivoli (TO), 10098, e da "CIEMMECI S.r.l. (mandante)" - "BICE S.r.l. (mandante)", la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 713.487,40, cui vanno aggiunti € 31.632,89 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 745.120,29.

La seduta pubblica si chiude alle ore 11:45

Letto, confermato e sottoscritto.

**F.to Il Responsabile Unico del Procedimento**  
Sig.ra Bruna COASSOLO

  
\_\_\_\_\_

 **L'Assistente**  
\_\_\_\_\_



## Elaborazione Calcolo Soglia Anomala

CIG: 7944782183

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso

Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
impresa cagnola srl	14.01	NO
AVALIS COSTRUZIONI SRL	17.854	NO
C.E.V.I.G. S.R.L.	17.88	NO
Giordano Costruzioni S.r.l.	18.347	NO
IMPRESA EDILE GEOMETRA PEIRETTI S.R.L.	21.78	NO
RAZZETTI E BOSAZZA SRL	23.604	NO
Deleo Srl	24.345	NO
EDILMAR SRL	24.82	NO
TECNOEDI COSTRUZIONI SRL	26.136	NO
D.G.L. COSTRUZIONI S.a.s	26.32	NO
OPERAZIONE SRL	28.228	SI

Numero delle offerte ammesse (A): 11

Dimensione dell'ala (B = A x 10%): 2

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi minori: 2

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi maggiori: 2

Numero delle offerte centrali (C): 7

Somma dei ribassi (D): 156.912

Media aritmetica dei ribassi (E = D / C): 22.416

Numero delle offerte che superano la media aritmetica (F): 4

Somma degli scarti (G): 9.241

Media degli scarti (H = G / F): 2.31025

Rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica dei ribassi (I = H / E): 0.103063

Il rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica dei ribassi non è maggiore di 0.15

Valore soglia anomala (SA = E + E\*20%): **26.8992**