



# COMUNE DI CANTALUPA

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Via Chiesa, 43 – 10060 CANTALUPA (TO)

E mail: [tecnico@comune.cantalupa.to.it](mailto:tecnico@comune.cantalupa.to.it) – Pec: [protocollo@pec.comune.cantalupa.to.it](mailto:protocollo@pec.comune.cantalupa.to.it)

Tel. 0121352126 – Fax 0121352119

Prot. 1870 del 01/04/2021

## AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA DIRETTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO

Il Comune di Cantalupa, intende acquisire, manifestazione d'interesse a partecipare alla successiva procedura diretta telematica, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) previa consultazione di più preventivi, per procedere all'affidamento del servizio di manutenzione del verde pubblico per l'anno 2021.

Si informa che il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla procedura di gara, è finalizzato esclusivamente a richiedere manifestazione d'interesse da parte degli operatori economici che, essendo in possesso dei requisiti di seguito prescritti, sono interessati a presentare preventivo alla predetta procedura telematica.

Il presente avviso ha il solo scopo di comunicare al Comune la disponibilità ad essere invitati a presentare l'offerta.

Con il presente avviso non è quindi indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi, non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo il Comune, che sarà libero di sospendere, modificare, revocare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e non dare seguito alla successiva procedura diretta telematica, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

La Stazione Appaltante si riserva di non dare seguito alla successiva procedura diretta relativa al presente avviso o di sospendere o modificare o annullare la stessa per superiori motivi di interesse pubblico.

### STAZIONE APPALTANTE

Comune di Cantalupa, Via Chiesa n. 43

Telefono 0.121/038702 - mail : [tecnico@comune.cantalupa.to.it](mailto:tecnico@comune.cantalupa.to.it)

Pec : [protocollo@pec.comune.cantalupa.to.it](mailto:protocollo@pec.comune.cantalupa.to.it)

Responsabile del procedimento : Coassolo geom. Bruna – Responsabile Area Tecnica

### OGGETTO DELL'APPALTO E IMPORTO A BASE DI GARA

L'oggetto dell'appalto consiste nell'esecuzione del servizio di manutenzione verde pubblico comprendente tutte le prestazioni relative a noli, trasporti, provviste di materiali ed esecuzione di tutti gli interventi occorrenti per l'ordinaria manutenzione delle aree verdi, aiuole, alberature, cigli stradali, parco giochi e siepi nelle aree pubbliche dislocate sul Comune di Cantalupa, come meglio

descritti nel capitolato speciale di appalto, nella relazione descrittiva e nel computo metrico, approvati con deliberazione di Giunta Comunale n. 21 del 01/04/2021

Si precisa in particolare che è richiesta una reperibilità :

- l'art. 19 (capitolato speciale di appalto) - *L'impresa aggiudicataria del servizio in questione è tenuta a mettere a disposizione personale ed attrezzature per gli interventi di urgenza volti a tutelare la pubblica incolumità, compresi notturni e festivi con obbligo di operatività entro 1 (uno) ora dalla comunicazione (anche telefonica).*

*Gli interventi straordinari di cui sopra, se non ricompresi nelle mansioni già previste verranno quantificati a parte.*

- punto 8 (relazione descrittiva) PICCOLI LAVORI DI ORDINARIA MANUTENZIONE DEGLI STABILI E DEGLI SPAZI COMUNALI E PULIZIA ORDINARIA

*“...3. LAVORI DI RIPARAZIONE GENERICI SU EDIFICI E ATTREZZATURE DI PROPRIETA' DEL COMUNAE, che non richiedono specializzazione*

*L'espletamento di questi servizi richiede la presenza di personale dotato di mezzi appositi in numero adeguato all'intervento e disponibile entro le 24 ore dalla richiesta da parte degli uffici comunali.*

*Il materiale eventualmente necessario alle suddette manutenzioni verrà rimborsato a parte, dietro presentazione di fatture quietanziate, verificate per quantità e importi in contraddittorio con il Responsabile del Servizio.*

*4. LAVORI DI FACCHINAGGIO, spostamento di materiali, arredi ecc.*

*L'espletamento di questi servizi richiede la presenza di personale dotato di mezzi appositi in numero adeguato all'intervento e disponibile entro le 24 ore dalla richiesta da parte degli uffici comunali....”*

L'importo presunto a base di gara risulta pari a euro **36.990,00 + Iva, oltre a euro 801,10 + Iva** per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso.

#### DURATA DEL SERVIZIO

Il servizio decorre dalla data di consegna del servizio e durerà anni 1 (uno) dalla medesima data.

L'aggiudicatario dovrà essere disponibile ad iniziare il servizio mettendo a disposizione il personale e l'attrezzatura necessaria allo svolgimento del medesimo fin **dal 3 maggio 2021**, secondo le esigenze dell'Amministrazione che comunque potrà sempre posticipare, per qualsiasi motivo, la data di inizio del servizio.

La durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure per l'individuazione del nuovo contraente, ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D.Lgs. 50/2016. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante.

A scadenza del contratto la Stazione Appaltante si riserva altresì la facoltà di avvalersi della possibilità di riaffidamento del contratto nei termini previsti dall'art. 63, comma 5 del D.lgs 50/2016.

#### CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto in oggetto verrà affidato tramite procedura diretta telematica ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs 50/2016, previa valutazione, ove esistenti, di n. 3 (tre) operatori economici selezionati con il presente avviso, che saranno invitati a presentare la propria migliore offerta con il criterio del minor prezzo, ai sensi del comma 9 bis del medesimo articolo del codice dei contratti, mediante il massimo ribasso percentuale, al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

## SUBAPPALTO

Fatto salvo quanto previsto dal comma 5 dell'articolo 105 del Codice, la quota subappaltabile non può superare il 30% dell'importo complessivo del contratto.

## SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Possono presentare domanda, ai fini della formazione dell'elenco degli operatori da invitare alla selezione i soggetti di cui all'art. 45 commi 1 e 2 del Codice, costituiti da operatori economici singoli, o riuniti, o consorziati ai sensi degli articoli 47 e 48 del D.Lgs 50/2016, ovvero che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48 del D.lgs. n.50/2016.

E' sempre vietato partecipare ad una gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, oppure partecipare in forma individuale qualora l'operatore partecipi già in un raggruppamento, consorzio o aggregazione di imprese di rete (articolo 48, comma 7, del Codice).

I consorzi tra società cooperative e tra imprese artigiane (art.45 comma 2, lettera b) del Codice, indicano per quali consorziati concorrono; a questi ultimi è vietato partecipare alla gara, in qualsiasi altra forma; in caso di violazione verranno esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato. Lo stesso divieto è esteso ai consorziati designati per l'esecuzione da un consorzio stabile.

Ai sensi dell'art. 45, comma 1, del D.lgs n.50/2016 saranno ammessi alla gara anche gli operatori economici aventi sede in altro stato dell'Unione Europea.

Sono esclusi dalla gara i concorrenti che, in base alla dichiarazione contenuta nella dichiarazione amministrativa, siano tra loro in situazione di controllo ex art 2359 c.c., se la situazione di controllo o la relazione comporti l'imputabilità delle offerte ad un unico centro decisionale.

Come previsto dall'art. 48, comma 11 del D.lgs 50/2016, l'operatore economico che sarà invitato individualmente alla procedura negoziata ha la facoltà di presentare offerta o singolarmente o quale mandatario di operatori riuniti.

## REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE

I soggetti che intendano partecipare alla gara, a pena di inammissibilità, devono possedere e dichiarare nella manifestazione d'interesse i seguenti requisiti:

### a) *requisiti di ordine generale* (utilizzando lo schema di dichiarazione allegato)

Non è ammessa la partecipazione degli operatori economici quanto sussistono una o più cause di esclusione tra quelle elencate dall'art. 80 del Codice, novellato con D.Lgs n.56/2017. Inoltre, si precisa che gli operatori economici con sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nella cosiddette "black list" devono essere in possesso, pena l'esclusione, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del DM Economia e Finanza 14 dicembre 2010 (art.37 D.L. 78/2010).

### b) *requisiti di idoneità professionale* (utilizzando lo schema di dichiarazione allegato)

L'operatore economico dovrà essere iscritto al registro delle imprese istituito presso la Camera di Commercio Industria, Artigianato ed Agricoltura per attività attinente alla tipologia del servizio di affidamento. Nel caso di Cooperative, oltre all'iscrizione alla CCIAA, è necessaria l'iscrizione nell'apposito Albo.

I concorrenti dovranno possedere nella persona del titolare (qualora partecipi all'esecuzione del servizio) o dei dipendenti che verranno utilizzati per l'espletamento del servizio, le seguenti abilitazioni:

- patentino fitosanitario necessario all'acquisto e all'utilizzo dei prodotti fitosanitari;
- attestato di frequenza lavoratori addetti alla conduzione di piattaforme di lavoro mobile (PLE) con o senza stabilizzatori;
- attestato di frequenza per addetti alla conduzione di trattori agricoli o forestali a ruote;
- attestato di frequenza all'utilizzo di decespugliatore, motosega, tagliasiepi;
- attestati di formazione e relativi aggiornamenti previsti dal D.Lgs 81/2008.

Tutte le attestazioni sopra indicate dovranno avere data antecedente la scadenza del presente avviso.

### c) *requisiti di capacità tecnico-professionale* (utilizzando lo schema di dichiarazione allegato)

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 83, comma 3, del Codice l'operatore economico deve aver realizzato nel triennio antecedente (2020 – 2019 – 2018) la data di pubblicazione del presente avviso, servizi analoghi a quelli oggetto del presente appalto svolti regolarmente e con buon esito, riportando gli estremi dei soggetti committenti, i periodi di affidamento e gli importi (Iva esclusa).  
Avere in dotazione mezzi e attrezzatura necessaria allo svolgimento del servizio; in particolare i mezzi e le attrezzature dovranno avere con caratteristiche tecniche e ambientali adeguate per lo svolgimento del servizio e a norma con la normativa vigente in materia.

d) *altri requisiti* aver effettuato, in data antecedente il termine di scadenza del presente avviso, la registrazione all'Albo fornitori sulla piattaforma "traspare" della CUC dei Comuni di Frossasco e Cantalupa, reperibile al seguente link <https://cucfrossascoecantalupa.traspare.com/eprocurement>.

**TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE**  
Nel rispetto di quanto previsto dall'art. 58 del D.lgs 50/2016 la procedura verrà espletata mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in formato elettronico. Per l'espletamento della successiva procedura di richiesta di offerta l'Amministrazione si avvarrà della piattaforma e-procurement "Traspare" accessibile al seguente link <https://comunecantalupa.traspare.com>

Specifiche e dettagliate indicazioni relative al funzionamento della sopra menzionata piattaforma, sono contenute nei manuali d'uso, messi a disposizione dei fornitori sulla stessa piattaforma. Le disposizioni dei suddetti manuali, ove applicabili, integrano le prescrizioni delle presenti condizioni.

Gli operatori economici interessati ad essere invitati a presentare l'offerta possono inviare la propria richiesta debitamente firmata che deve pervenire entro e non oltre le ore **18:00 del 18/04/2021** a mezzo e-mail al seguente indirizzo pec [protocollo@pec.comune.cantalupa.to.it](mailto:protocollo@pec.comune.cantalupa.to.it) a condizione che il documento pervenga firmato digitalmente o con scansione del documento originale firmato, utilizzando il modello allegato al presente avviso. All'istanza dovrà essere allegata la seguente documentazione:

- elenco del parco mezzi ed attrezzatura descrittiva dei mezzi ed attrezzature in dotazione alla ditta e disponibile per l'appalto in oggetto con caratteristiche tecniche e ambientali;
- elenco dei servizi analoghi svolti nel triennio precedente alla data del presente avviso indicando il committente, importi e breve descrizione delle caratteristiche e suddivisione dei servizi di manutenzione del verde.

Tutta la documentazione allegata va sottoscritta dal Legale Rappresentante o digitalmente o con scansione del documento originale firmato

Non saranno ammesse manifestazioni d'interesse pervenute oltre la scadenza sopra indicata.

Non saranno ammesse candidature aggiuntive o sostitutive, pervenute oltre il termine di scadenza.

Non verranno prese in considerazione manifestazioni irregolari, equivoche, condizionate in qualsiasi modo, difformi dalla richiesta o comunque inappropriate o presentate da soggetti non in possesso dei requisiti sopra richiesti.

L'invio dell'istanza è a totale ed esclusivo rischio del mittente e rimane esclusa ogni responsabilità dell'Amministrazione, ove per disguidi elettronici o di altra natura, ovvero per qualsiasi motivo, l'istanza non pervenga entro il termine di scadenza.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti o di un Consorzio ordinario, la manifestazione d'interesse è unica, dovrà essere sottoscritta, pena esclusione, da tutti i componenti del raggruppamento (in caso di raggruppamento non ancora costituito) ovvero dal legale rappresentante dell'impresa capogruppo in caso di RTI già costituito) e trasmessa a cura dell'operatore economico mandatario insieme all'atto costitutivo del raggruppamento, mentre gli

allegati all'istanza andranno prodotti da ciascun operatore economico facente parte del raggruppamento/consorzio e sottoscritta dal legale rappresentante.

Il Comune di Cantalupa si riserva comunque la facoltà di sospendere, rinviare o revocare la presente procedura e di procedere all'affidamento anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse.

Successivamente alla chiusura di questa fase di selezione gli operatori economici i candidati che avranno manifestato tempestivamente l'interesse a partecipare e, che saranno selezionati, riceveranno la lettera d'invito alla procedura diretta e la documentazione di gara tramite la piattaforma "Traspare"

#### CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA CANDIDATURA

Costituiranno cause di esclusione dalla procedura di selezione:

1) la mancata presentazione della candidatura entro i termini e con le modalità sopra indicate.

Il modello richiesta, costituisce parte integrante e sostanziale del presente avviso. Si precisa che l'utilizzazione predetto modello predisposto dal Comune di Cantalupa, costituisce un agevole strumento per la dimostrazione dei requisiti e l'ammissione della domanda, salvo la successiva verifica della veridicità delle dichiarazioni rese dai richiedenti. Tenuto conto della semplificazione offerta con il modello allegato, la mancata allegazione del predetto modello all'istanza ovvero l'incompleta o l'errata compilazione non consentirà di tenere in considerazione le domande. Gli eventuali errori incolpevoli degli schemi prodotti non costituiscono motivo di preclusione.

2) la mancata sottoscrizione dell'istanza

3) il mancato possesso dei requisiti minimi richiesti

4) la mancata registrazione sulla piattaforma e-procurement "Traspare" accessibile al seguente link <https://cucfrossascoecantalupa.traspare.com/eprocurement>

A tutela del principio di concorrenza saranno escluse a priori le richieste presentate da operatori economici che abbiano presentato manifestazione d'interesse in più forma (ad esempio singolarmente e in raggruppamento temporaneo con altri soggetti o in consorzio o in più di un raggruppamento temporaneo ecc...) o per i quali sussista un dubbio circa il mancato rispetto dell'art. 80 comma 5 lett m, del codice dei contratti (situazione di controllo anche sostanziale)

#### MODALITA' DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI DA INVITARE

In seduta riservata il Rup curerà l'istruttoria formale delle domande attraverso l'esame delle istanze di manifestazione d'interesse pervenute e formulerà l'elenco di quelle risultate regolari rispetto alla prescrizioni del presente avviso, secondo l'ordine di acquisizione del registro di protocollo.

Successivamente, in seduta pubblica, si procederà al sorteggio dei 3 (tre) operatori economici da invitare a presentare offerta nella procedura diretta di affidamento. La data e l'ora del sorteggio verranno comunicate mediante pubblicazione di apposito avviso sul sito istituzionale del Comune nell'area *bandi di gara e contratti*.

#### **Verranno invitati a presentare offerta n. 3 (tre) operatori economici ritenuti idonei**

Qualora pervengano un numero di richieste di partecipazione in numero inferiore o pari a tre, verranno invitati tutti gli operatori economici ammessi ritenuti idonei.

Le operazioni di ammissione esclusione e del successivo sorteggio verranno verbalizzate. L'elenco degli operatori economici non selezionati verrà pubblicato sul sito del Comune, mentre per quanto concerne l'elenco degli operatori selezionati e invitati alla procedura diretta, l'accesso è differito alla scadenza del termine di presentazione delle offerte, nel rispetto dell'art. 53 del D.lgs 18 aprile 2016, n. 50.

E' fatta salva la facoltà dell'Amministrazione di non dar seguito all'indizione delle successiva procedura per l'affidamento del servizio ovvero di procedere anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse se lo ritenga opportuno.

#### ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA

Le modalità di svolgimento della procedura diretta e di presentazione delle offerte saranno riportate nella lettera d'invito che verrà inviata tramite la piattaforma "Traspare" agli operatori economici selezionati come sopra precisato.

#### CONTATTI E RICHIESTE CHIARIMENTI

Per eventuali informazioni gli interessati possono rivolgersi all'ufficio tecnico attraverso i seguenti canali:

telefono 0121/038702

e-mail : [tecnico@comune.cantalupa.to.it](mailto:tecnico@comune.cantalupa.to.it)

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate in lingua italiana.

Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite entro 2 (due) giorni lavorativi dalla scadenza del termine fissato per la candidatura. Non verranno fornite risposte a quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

Le risposte ai quesiti verranno pubblicate sul sito istituzionale del Comune – sezione bandi e avvisi.

#### COMUNICAZIONI

Le comunicazioni in questa fase della procedura verranno effettuate a mezzo pec all'indirizzo che l'operatore economico indicherà nell'istanza.

La successiva procedura di richiesta di offerta come precedentemente specificato verrà espletata sulla piattaforma "Traspare".

#### ALTRE INFORMAZIONI

**Gli operatori economici sorteggiati che saranno invitati alla procedura diretta dovranno presentare la propria offerta entro il termine perentorio di giorni 5 (giorni) dalla data di invio della lettera attraverso la piattaforma e-procurement "traspare", in considerazione dell'urgenza di espletamento del servizio.**

#### RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del procedimento per il procedimento in oggetto è il Responsabile del Servizio Tecnico geom. Bruna Coassolo 0121/038702 – [tecnico@comune.cantalupa.to.it](mailto:tecnico@comune.cantalupa.to.it)

#### TRATTAMENTO DATI PERSONALI

##### 10) INFORMATIVA PER LA PROTEZIONE DEI DATI

Il Comune di Cantalupa, ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679, informa l'appaltatore che:

- 1) finalità del trattamento: i dati da Lei forniti verranno utilizzati allo scopo e per il fine di gestire la procedura di affidamento e successivamente il lavoro di cui all'oggetto;
- 2) conferimento dei dati: il conferimento dei dati per le finalità di cui al punto 1 è obbligatorio;
- 3) comunicazione e diffusione dei dati: i dati forniti potranno essere comunicati nei modi e nelle forme previste dalla disciplina sui contratti pubblici e del D.Lgs. 33/13 e s.m.i.. Non è previsto il trasferimento di dati verso paesi extra UE;

4) L'appaltatore ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi comprese quelle che transitano per le apparecchiature di elaborazione dati, di cui venga in possesso e comunque a conoscenza, anche tramite l'esecuzione del contratto, di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma, di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del Contratto e di non farne oggetto di comunicazione o trasmissione senza l'espressa autorizzazione della Stazione Appaltante; L'appaltatore è responsabile per l'esatta osservanza da parte dei propri dipendenti, consulenti e collaboratori, nonché di subappaltatori e dei dipendenti, consulenti e collaboratori di questi ultimi, degli obblighi relativi alla sicurezza dei dati personali e risponde nei confronti della Stazione Appaltante per eventuali violazioni degli obblighi della normativa sulla protezione dei dati personali commesse dai suddetti soggetti. In caso di inosservanza degli obblighi sopra descritti, la Stazione Appaltante ha facoltà di dichiarare risolto di diritto il Contratto, fermo restando che l'Appaltatore sarà tenuto a risarcire tutti i danni che ne dovessero derivare.

5) titolare del trattamento: il titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Cantalupa, Via Chiesa n. 43 - CAP 10060 (TO);

6) Responsabile Protezione dei dati del comune di Cantalupa è il Dr. Claudio Caffer, pec: [claudio.caffer@pec.it](mailto:claudio.caffer@pec.it)

Il Responsabile del Procedimento  
(geom. Bruna Coassolo)  
f.to digitalmente