



COMUNE DI CANTALUPA

Città Metropolitana di Torino

C.A.P. 10060 - CANTALUPA - Via Chiesa n. 43 - C.F. 01689900015

tecnico@comune.cantalupa.to.it

Prot. 4046

**LAVORI ADEGUAMENTO SISMICO DEL PLESSO SCOLASTICO “SILVIA PIGNATELLI”
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI PARI A € 999.992,55 DI CUI EURO 31.632,89 PER
ONERI SULLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO (IVA ESCLUSA)
CUP (Codice Unico di Progetto): C78E18000050001
C.I.G. (Codice Identificativo Gara) 7944782183**

AVVISO PUBBLICO

Indagine di mercato per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori citati in oggetto, ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.e ii.

Il Comune di Cantalupa, in esecuzione alla determinazione a contrarre n. 244 del 19/06/2019 intende, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, individuare, previa indagine di mercato gli operatori economici interessati a partecipare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lette. c) per l'affidamento dei lavori di adeguamento sismico del plesso scolastico “Silvia Pignatelli”, che verrà espletata in **modalità telematica**, ai sensi dell'art. 58 del D.lgs 50/2016, sulla piattaforma eProcurement del Comune di Cantalupa, raggiungibile al seguente URL: <http://comunecantalupa.traspare.com> (di seguito chiamata piattaforma telematica)

Gli operatori economici interessati alla partecipazione saranno pertanto tenuti ad iscriversi sulla piattaforma sopra indicata sezione dedicata alla gara in oggetto, secondo le modalità esplicitate nel manuale operativo allegato al presente bando – manuale operativo manifestazione d'interesse nella.

Resta fermo che con l'avvenuta presentazione della manifestazione di interesse l'operatore economico riconosce e accetta tutte le modalità, indicazioni e prescrizioni previste dal presente avviso, nella documentazione ad esso allegata e nella documentazione progettuale.

1) STAZIONE APPALTANTE

COMUNE DI CANTALUPA Via della Chiesa n. 43 tel. 0121/352126

PEC protocollo@comune.cantalupa.to.it

Persona di contatto: Geom Bruna Coassolo – Responsabile Servizio tecnico

Tel 0121/352126 int. 2

email tecnico@comune.cantalupa.to.it

Provvedimenti amministrativi propedeutici e R.U.P.:

Ai sensi dell'articolo 55, commi 1 e 3, del d.P.R. n. 207 del 2010, il progetto esecutivo posto a base di gara è stato validato dal Responsabile del procedimento geom. Bruna Coassolo, verbale in data 10.05.2019.

- Ufficio TECNICO-SETTORE LAVORI PUBBLICI presso il Comune di Cantalupa;
- Via Chiesa n. 43
- telefono: 0121/352126
- e-mail : tecnico@comune.cantalupa.to.it
- pec: protocollo@pec.comune.cantalupa.to.it

2) OGGETTO DELL'APPALTO

I lavori riguardano la realizzazione in Comune di Cantalupa di lavori di adeguamento sismico del plesso scolastico denominato "Silvia Pignatelli" posto in Cantalupa Via Roma n. 14

Gli elaborati tecnici e descrittivi del progetto sono visionabili e scaricabili in formato pdf all'indirizzo www.comune.cantalupa.to.it nella sezione Amministrazione Trasparente "Bandi di gara e contratti".

L'importo complessivo dei lavori in appalto ammonta ad € 999.992,55 (euro *novacentonovantanovecentonovantadue/55*) I.V.A. esclusa, di cui euro 968.359,66 (*novcentosessantottotracentocinquantanovemila/66*) quale importo dei lavori posto a base di affidamento ed euro € 31.632,89 (euro *trentunomilaseicentotrenatadue/89*) quale importo per gli oneri di sicurezza da interferenze (da non assoggettare a ribasso) di cui al D. Lgs. n. 81/2008.

Il termine di esecuzione dell'appalto è pari ad giorni **365 (trecentosessantacinque)** naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

Ai sensi dell'art. 51, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016, si fa presente che l'appalto non è diviso in lotti.

IMPORTI E CATEGORIE DI CUI SI COMPONE L'APPALTO

categoria	Importo	classifica	percentuale	Tipologia della categoria di qualificazione	Declaratoria
OG1	664.444,78	III	68,81%	CATEGORIA PREVALENTE	Edifici civili ed industriali
OS18A	183.004,08	I	18,90%	CATEGORIA SCORPORABOLE OBBLIGATORIA SUBAPPALTABILE	Componenti strutturali in acciaio
OS21	120.910,80	I	12,49%	CATEGORIA SCORPORABOLE OBBLIGATORIA SUBAPPALTABILE	Opere strutturali speciali
	968.359,66		100,00%		

In relazione alle lavorazioni ricomprese nelle categorie scorporabili OS18A E OS21 a qualificazione obbligatoria e rientranti tra le strutture, impianti e opere speciali di cui all'art. 1 commi 2 e 3 del Decreto del Ministero Infrastrutture e Trasporti - 10 novembre 2016 n. 248, si precisa che le stesse non possono costituire oggetto di avvalimento e possono essere subappaltate ad operatore economico in possesso delle predette qualificazioni SOA, solo nei limiti del 30% dell'importo totale delle medesime categorie di opere.

Il predetto limite del 30% non è computato ai fini del raggiungimento del limite di cui al 105 comma 2 del Codice.

Si precisa che, trattandosi di appalto il cui importo complessivo dei lavori è superiore a € 150.000,00, per le categorie scorporabili OS 18A e OS21 (categorie SIOS di cui all'art. 89 comma 11 del Codice e di importo maggiore del 10% dell'importo complessivo dei lavori) è prescritto il possesso della attestazione SOA per la classifica I (o superiore) in capo all'appaltatore (vedasi a tal proposito l'orientamento giurisprudenziale prelevante rappresentato da: Cons. Stato, Sez. VI, 9 marzo 2007, n. 1114, T.A.R. Roma, Lazio, Sez. III, 14 gennaio 2019, n. 417)

3) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO

L'affidamento dell'appalto dei lavori di adeguamento sismico del plesso scolastico "Silvia Pignatelli" sarà disposto con procedura negoziata ai sensi dell'all'art. 36, comma 2, lett. c) , del D.Lgs. 50/2016, secondo il *criterio del prezzo più basso*.

La determinazione del corrispettivo è a corpo.

4) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Soggetti ammessi a partecipare.

Possono presentare domanda per essere inseriti nell'elenco degli operatori economici a cui potrà essere inviato l'invito alla procedura negoziata in oggetto i concorrenti di cui agli artt. 3, comma 1, lett. p) e 45 del D.Lgs. n. 50/2016, gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, nonché le imprese che intendano avvalersi dei requisiti di altri soggetti ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016.

I soggetti di cui sopra devono possedere i requisiti di carattere generale, capacità economica finanziaria e tecnico-professionale come di seguito specificato.

Requisiti di carattere generale.

A pena di esclusione l'operatore economico dovrà:

- a) essere in possesso dei requisiti di ordine generale e non incorrere nei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016;
- b) iscrizione nel registro delle imprese presso la competente CCIAA per attività corrispondente a quella oggetto del presente appalto (ovvero, in caso di Impresa avente sede all'estero, l'iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali dello Stato di residenza) e nel caso di cooperativa l'iscrizione *all'albo nazionale delle cooperative tenuto presso CCIAA (oppure) iscritte negli Albi Regionali delle Cooperative Sociali - Tipo B*). Per gli operatori economici non aventi sede in Italia si applicano le disposizioni di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016;
- c) possedere la regolarità contributiva e indicare le sedi e posizioni INPS e INAIL;

Capacità economica - finanziaria e tecnico-professionale.

A pena di esclusione l'operatore economico dovrà essere in possesso dell'attestazione SOA, di cui all'art. 84 del D.lgs. 50/2016, rilasciata da una società organismo di attestazione (SOA), regolarmente autorizzata, in corso di validità, per la categoria OG1 classifica III (Prevalente), OS18A classifica I (scorporabile obbligatoria e subappaltabile), OS21 classifica I (Scorporabile obbligatoria e subappaltabile).

Le lavorazioni appartenenti alle categorie scorporabili OS18A e OS21 possono essere:

- Scorporate ai fini delle RTI di tipo verticale;
- Subappaltate, nei limiti di quanto indicato all'art. 105 comma 2 del Codice, ad imprese in possesso dei requisiti richiesti.

Avvalimento

Ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. i concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico organizzativo di cui all'art. 83, comma 1 lett. b) e c) del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., ovvero nonché il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 84 del medesimo D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. avvalendosi della capacità di altri soggetti, anche di partecipanti al raggruppamento, a prescindere della natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi; in tal caso dovranno presentare in sede di gara la documentazione prevista dall'art. 89, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.

Ai sensi dell'art. 89, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. è ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie.

Ai sensi del comma 7 della norma sopra richiamata, non è ammesso, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente ovvero che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Subappalto

Si applica quanto previsto dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.; Si precisa che la quota percentuale subappaltabile deve essere contenuta entro il limite massimo previsto dall'art 105 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i..

5) MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Gli operatori economici che intendono manifestare il proprio interesse ad essere invitati alla gara, dovranno registrarsi alla piattaforma di eProcurement del Comune di Cantalupa **“Traspare”** (<http://comunecantalupa.traspare.com>) Istruzione dettagliate su come effettuare la registrazione sono riportati nel manuale allegato “MANUALE OPERATIVO MANIFESTAZIONE D'INTERESSE”

Le manifestazioni d'interesse dovranno pervenire al Comune di Cantalupa esclusivamente tramite piattaforma sopra indicata **entro le ore 23:59 del 08/07/2019**

Non si terrà conto, e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, delle manifestazioni di interesse pervenute dopo la predetta scadenza.

La manifestazione d'interesse dovrà essere redatta utilizzando il modello “istanza” (rinvenibile nella piattaforma nella sezione dedicata all'appalto in questione) che dovrà essere compilato in ogni sua parte che unitamente alla ulteriore documentazione prevista nel presente avviso, dovrà essere caricata come descritto nella fase 1 – *creazione degli archivi informatici* del manuale operativo allegato.

La domanda dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'operatore economico o da un procuratore del legale rappresentante. Nel caso in cui la manifestazione sia firmata dal procuratore del legale rappresentante, occorre allegare copia conforme all'originale della relativa procura.

Nel caso di manifestazione d'interesse presentata in raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI) o Associazione temporanea di Imprese (ATT) o Consorzio, l'istanza dovrà essere inoltrata dalla sola mandataria;

Il numero massimo di operatori economici che saranno invitati alla procedura è pari a **15** (quindici).

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **inferiori a n. 15** (quindici) la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando direttamente ulteriori concorrenti da invitare.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse in numero **superiore a 15** (quindici), la stazione appaltante inviterà alla gara 15 imprese selezionate tramite **sorteggio** che avverrà in seduta pubblica presso la sede del Comune di Cantalupa, il giorno **09/07/2019 ore 10:00**. Qualsiasi modifica alla data sopra indicata verrà pubblicata attraverso la piattaforma telematica e mediante idoneo avviso sul sito del Comune Cantalupa, nella sezione dedicata alla presente procedura in Amministrazione trasparente - “*Bandi di gara e contratti*” nonché all'albo pretorio on line del Comune stesso.

Il sorteggio sarà effettuato attraverso la piattaforma che estrarrà in modo randomico i quindici operatori economici da invitare alla gara.

Al fine di garantire quanto prescritto dall'art. 53 comma 2 lettera b) del D. Legisl. 50 /2016 l'estrazione a sorte degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata anche se espletata in seduta pubblica, avverrà in maniera tale da garantire il riserbo in ordine all'identità degli stessi, con possibilità di accedere all'elenco dei soggetti che hanno manifestato interesse, nonché di quelli estratti ed invitati alla gara, soltanto dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte stesse

I candidati esclusi per sorteggio dalla successiva fase di affidamento non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

Si fa presente che la lettera di invito sarà inviata attraverso la Piattaforma Telematica all'indirizzo dichiarato dall'operatore economico al momento della registrazione, ed il termine di presentazione dell'offerta sarà, ordinariamente, non inferiore a 10 giorni

8) COMUNICAZIONI, INFORMAZIONI, ACCESSO ALLA DOCUMENTAZIONE CONTROVERSIE.

Comunicazioni.

Eventuali comunicazioni saranno rese note mediante pubblicazione di avviso sulla piattaforma telematica.

N.B. Si precisa, che le comunicazioni di cui al Codice dei Contratti avverranno a mezzo di posta elettronica certificata ai sensi del CAD, all'indirizzo dichiarato dall'operatore economico al momento della registrazione alla Piattaforma telematica.

In caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, o di reti di imprese, la comunicazione recapitata al mandatario o capogruppo si intende validamente e automaticamente estesa a tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati o partecipanti alla rete di imprese;

in caso di avvalimento la comunicazione recapitata all'operatore economico che ha fatto ricorso all'avvalimento, o al suo mandatario o capogruppo nel caso di cui al precedente comma si intende validamente e automaticamente estesa ai relativi operatori economici ausiliari.

Acquisizione delle informazioni, comunicazioni e documentazione disponibile.

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al esclusivamente a Sistema secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma accessibili dal sito all'indirizzo <https://comuncantalupa.trasparenza.com> entro **e non oltre le ore 16:00 del giorno 03/07/2019**

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

Ai sensi dell'art. 74 comma 4 del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno notificate all'indirizzo mail dell'operatore economico e saranno visualizzabili anche nei dettagli di gara nella scheda "chiarimenti".

Le domande e le relative risposte ai chiarimenti, inoltre, saranno pubblicate nella parte pubblica della gara nell'apposito spazio dedicato ai chiarimenti.

Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato

Computo dei termini.

Tutti i termini previsti dagli atti di gara, ove non diversamente specificato, sono calcolati in conformità Regolamento CEE n. 1182/71 del Consiglio del 3 giugno 1971.

Trattamento dei dati personali

Ai sensi dell'articolo 13 del decreto legislativo n. 196 del 2003, in relazione ai dati personali il cui conferimento è richiesto ai fini della gara, si rende noto che:

- a) titolare del trattamento, nonché responsabile, è il Comune di Cantalupa nella persona del Responsabile del Procedimento.
- b) il trattamento è finalizzato allo svolgimento della procedura e dei procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti, alle condizioni di cui all'articolo 18 del decreto legislativo n. 196 del 2003;
- c) il trattamento è realizzato per mezzo delle operazioni o complesso di operazioni di cui all'articolo 4, comma 1, lettera a), del decreto legislativo n. 196 del 2003, con o senza l'ausilio di strumenti elettronici o comunque automatizzati, mediante procedure idonee a garantirne la riservatezza, effettuate dagli incaricati al trattamento a ciò autorizzati dal titolare del trattamento;
- d) dati personali conferiti, anche giudiziari, il cui trattamento è autorizzato ai sensi degli articoli 21 e 22 del decreto legislativo n. 196 del 2003, con provvedimento dell'Autorità garante n. 7 del 2009 (G.U. n. 13 del 18 gennaio 2010 – s.o. n. 12), Capi IV, numero 2), lettere d) ed e), sono trattati in misura non eccedente e pertinente ai fini del procedimento di gara e l'eventuale rifiuto da parte dell'interessato a conferirli comporta l'impossibilità di partecipazione alla gara stessa;
- e) i dati possono venire a conoscenza degli incaricati autorizzati dal titolare e dei componenti degli organi che gestiscono il procedimento, possono essere comunicati ai soggetti cui la comunicazione sia obbligatoria per legge o regolamento o a soggetti cui la comunicazione sia necessaria in caso di contenzioso;
- f) l'interessato che abbia conferito dati personali può esercitare i diritti di cui all'articolo 13 del predetto decreto legislativo n. 196 del 2003.

Accesso agli atti

Fermo restando quanto previsto dall'articolo 53, del decreto legislativo n. 50 del 2016, l'accesso agli atti di gara è consentito, entro 10 (dieci) giorni dalla comunicazione del provvedimento lesivo.

Norme richiamate, documenti integranti la procedura.

Fanno parte integrante del presente avviso:

- a) il decreto legislativo n. 50 del 2016;
- b) il regolamento di attuazione approvato con d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per le parti ancora vigenti;
- c) il capitolato generale d'appalto, approvato con decreto ministeriale 19 aprile 2000, n. 145, per quanto non previsto dal Capitolato speciale d'appalto;
- d) la documentazione di cui all'articolo 137, comma 1, lettere b), c), e) ed f), del d.P.R. n. 207 del 2010, integrante il progetto esecutivo approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 36 del 22.05.2019 nei limiti e alle condizioni di cui al Capitolato Speciale d'appalto e al presente avviso.

9) ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso, che è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare: Geom. Bruna Coassolo – Comune di Cantalupa

Tel 0121/352126 int 2

Mail : tecnico@comune.cantalupa.to.it

10) PUBBLICAZIONE

Il presente avviso oltre che sulla piattaforma telematica sarà pubblicato, anche sull'Albo pretorio del Comune di Cantalupa e sul profilo internet del Comune di Cantalupa nella sezione "Amministrazione trasparente" Bandi di gara e contratti, ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e sul servizio contratti pubblici del sito del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti -

Allegati:

Istanza di manifestazione di interesse

Cantalupa li 20/06/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Geom. Bruna Coassolo

(firmato digitalmente)