



COMUNE DI CANTALUPA

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Via Chiesa, 43 – 10060 CANTALUPA (TO)

E mail: demografici@comune.cantalupa.to.it – Pec: protocollo@pec.comune.cantalupa.to.it

Tel. 0121352126 – Fax 0121352119

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA SALA DI MUSCOLAZIONE POSTA ALL’INTERNO DEL PALAZZETTO DELLO SPORT IN VIA ITALIA N. 28/C

Il Comune di Cantalupa intende procedere a raccogliere manifestazioni di interesse per verificare la presenza di soggetti interessati alla concessione in uso della sala muscolazione posta all’interno del palazzetto dello sport posto in Via Italia n.28/C, a norma del Regolamento comunale di gestione e valorizzazione del patrimonio comunale, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 36 del 28/11/2020.

Il presente avviso è:

- volto a verificare se vi siano soggetti interessati alla concessione della sala muscolazione posta all’interno del palazzetto dello sport sito in via Italia n. 28/C, anche ai fini dell’avvio di una procedura di gara;
- da intendersi come mero procedimento finalizzato unicamente alla raccolta di manifestazioni d’interesse e non costituisce diritto a ricevere invito a presentare offerte.

La presente manifestazione d’interesse nell’ambito della presente indagine non è vincolante per l’Amministrazione, la quale si riserva, a suo insindacabile giudizio, per garantire la concorrenzialità la facoltà di invito anche ad altri soggetti.

L’Amministrazione si riserva comunque in ogni momento di revocare, per ragioni di sua esclusiva competenza, il presente avviso o di non dare corso alla procedura di concessione senza che i soggetti interessati possano comunque vantare rimborsi o compensi per la compilazione della manifestazione d’interesse o di atti ad essa inerenti e conseguenti.

DESCRIZIONE DEGLI IMMOBILI

Si fa presente che la sala in questione presenta le seguenti caratteristiche:

Sala di circa mq 196 circa lunghezza mt 17.70 circa larghezza 11.00 circa, posta al piano primo alla quale si accede direttamente da nord attraverso vialetto adiacente area parcheggio e dal piano terra mediante ascensore. La sala dispone di n. 2 spogliatoi adiacenti, dotati di bagni e docce.

Nella sala sono attualmente disponibili le seguenti attrezzature:

1	Spalliere a spalle SAGOMATE a 2 campate
2	Treadmill, velocità regolabile ,frequenza cardiaca palmare-fascia toracica Polar
3	Bike, resistenza elettromagnetica, frequenza cardiaca palmare-fascia toracica Polar, autoalimentata

4	Cross-Trainer, autoalimentato, resistenza elettromagnetica , frequenza cardiaca palmare-fascia toracica Polar
5	Single Dorsal machine, trazione con catena, completa di piastre per Kg. 90
6	Single Shoulder Press, trazione con catena-fune, completa di piastre per Kg. 70
7	Leg Curl femorali, trazione con catena-fune, completa di piastre per Kg. 60
8	Chin Dip Station (Easy Power), trazione con catena-fune, completa di piastre per Kg. 70
9	Lat Pulldown machine, trazione con catena-fune, completa di piastre per Kg. 90
10	Pectoral machine (pettorali +dorsali), trazione con catena-fune, completa di piastre per kg.100.
11	Seated Leg Press, trazione con catena doppia, completa di piastre per Kg. 200
12	Leg Extension, trazione con catena-fune, completa di piastre per Kg. 60
13	Multipower, trasmissione a catena, numerose posizioni di appoggio bilancere, caricamento per flange con diametro foro 25-28-50.
14	Panche piane a due appoggi
15	Panca doppio uso
16	Manubri in ghisa con rivestimento in gomma. Set da Kg. 4 a Kg. 20.
17	Coppia manubri fissi in ghisa, peso Kg 22.
18	Rastrelliere porta manubri
19	Bilanceri angolati mm 50 in acciaio, completi di fermi per flange.
20	Flange gommate foro mm 50, peso Kg. 1,25
21	Flange gommate foro mm 50, peso Kg. 2,50
22	Flange gommate foro mm 50, peso Kg. 5
23	Flange gommate con impugnatura, foro mm 50, peso Kg. 10
24	Flange gommate con impugnatura, foro mm 50, peso Kg. 20
25	Bilancere olimpionico in acciaio, snodi rotanti, supporto flange diametro mm 50, lunghezza cm 200
26	Rastrelliere portaflange

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Saranno ammessi alla procedura di affidamento i soggetti:

- 1) in possesso dei requisiti generali (ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016) a contrarre con la pubblica Amministrazione;
- 2) iscrizione alla C.C.I.A.A. competente territorialmente per attività coerenti con la concessione;
oppure
- nel caso di organismo non tenuto all'obbligo di iscrizione in C.C.I.A.A.: iscrizione nel Registro Nazionale delle associazioni e società sportive dilettantistiche del CONI;
- iscrizione nell'elenco delle Federazioni sportive, nazionali, regionali e provinciali
- Associazioni sportive legalmente costituite.
- 3) che non abbiano morosità o contratti non rispettati nei confronti del Comune di Cantalupa;

SOPRALLUOGHI

L'Amministrazione si rende disponibile, qualora vi sia interesse, a far visitare gli immobili.

La visita dovrà essere prenotata a mezzo mail al seguente indirizzo:
demografici@comune.cantalupa.to.it

TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA

Gli interessati dovranno presentare la propria manifestazione di interesse al Comune di Cantalupa non oltre **le ore 12:00 del 28 luglio 2023**.

L'istanza dovrà essere inviata entro la data indicata nell'avviso attraverso posta certificata all'indirizzo: protocollo@pec.comune.cantalupa.to.it oppure consegnata all'ufficio protocollo; nell'ultimo caso farà fede il timbro e l'ora di protocollo.

La manifestazione d'interesse, redatta mediante compilazione dell'Allegato A), sottoscritta dal Legale Rappresentante, deve riportare esplicitamente nell'oggetto la dicitura "*affidamento della concessione della sala di muscolazione posta all'interno del palazzetto dello sport di via Italia n. 28/C*", nonché:

- 1) indicazione della Ragione Sociale dell'operatore e numero di partita Iva
- 2) possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm. e ii. a contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- 3) iscrizione alla Camera di Commercio, industria artigianato e agricoltura
oppure
 - nel caso di organismo non tenuto all'obbligo di iscrizione in C.C.I.A.A.: iscrizione nel Registro Nazionale delle associazioni e società sportive dilettantistiche del CONI;
 - iscrizione nell'elenco delle Federazioni sportive, nazionali, regionali e provinciali
 - Associazioni sportive legalmente costituite
- 4) assenza di morosità o contratti non rispettati antecedenti all'insorgenza dell'emergenza Covid-19 nei confronti di soggetti pubblici o privati;
- 5) sede legale e indirizzi utili per le comunicazioni numeri telefonici e indirizzi mail

CONDIZIONI DELLA CONCESSIONE IN USO DEL BENE.

La concessione in uso della sala muscolazione posta all'interno del palazzetto dello sport posto in Via Italia n. 28/C potrà essere concessa alle seguenti condizioni:

- durata dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna sino al 31/08/2024;
- apertura della sala per almeno 5 giorni settimanali, a fronte di un rimborso spese a parziale copertura delle utenze di almeno € 8.000,00 oltre IVA per il periodo di riferimento;
- eventuale concessione dell'area del terrazzo di fronte all'area della sala di muscolazione;

INFORMAZIONI SULLA PRIVACY

Il Comune di Cantalupa, ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679, informa i soggetti partecipanti alla gara che:

- 1) *finalità del trattamento*: i dati da Lei forniti verranno utilizzati allo scopo e per il fine di gestire la procedura di affidamento e successivamente la concessione di cui all'oggetto;
- 2) *conferimento dei dati*: il conferimento dei dati per le finalità di cui al punto 1 è obbligatorio;
- 3) *comunicazione e diffusione dei dati*: i dati forniti potranno saranno comunicati nei modi e nelle forme previste dalla disciplina sui contratti pubblici e del D.Lgs. 33/13 e s.m.i.. Non è previsto il trasferimento di dati verso paesi extra UE;
- 4) *titolare del trattamento*: il titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Cantalupa, Via Chiesa n. 43 - CAP 10060 (TO);
- 5) Responsabile Protezione dei dati del comune di Cantalupa è il Dr. Sebastiano La Rosa, pec: imtrading@pec.it - dpo@imtradingsrl.it

PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso, è pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Cantalupa nella sezione "amministrazione trasparente - bandi di gara e contratti" ed all'Albo Pretorio.

Cantalupa li, 13/07/2023

Il Responsabile dell'Area Affari Generali
(BIANCOTTO Massimo)
f.to digitalmente