



COMUNE DI CANTALUPA

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Via Chiesa, 43 – 10060 CANTALUPA (TO)

E mail: tecnico@comune.cantalupa.to.it – Pec: protocollo@pec.comune.cantalupa.to.it

Tel. 0121352126 – Fax 0121352119

Prot. 4334 del 05/06/2025

Al Sindaco
e alla Giunta Comunale
SEDE

OGGETTO: evento meteo del 20 – 22 maggio 2025

PERIZIA GIUSTIFICATIVA SOMMA URGENZA

(art. 140 del D.Lgs 36/2023)

Premesso che

- a partire dalla mattinata del 20 maggio 2025 e successiva 22 maggio, il territorio del Comune di Cantalupa è stato interessato da straordinarie precipitazioni con cumulate superiori ai 90 mm in meno di 5 ore;
- tali precipitazioni hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità pubblica per il verificarsi di numerose frane e smottamenti sulla viabilità pubblica;
- sulla base di una prima ricognizione dello stato dei luoghi è stata constatata la necessità di provvedere con la massima tempestività all'organizzazione ed all'effettuazione degli interventi di ripristino della pubblica viabilità e assistenza agli utenti che transitavano per strada;

Nello specifico le intense precipitazioni hanno interessato delle porzioni di viabilità comunale in particolare:

- **strada Saretto** con smottamento di tratti di scarpata (insistenti sul F. 13 particelle nn. 62 e 64, che ha intasato l'attraversamento su strada e rimepito la vasca di raccolta acqua;
- **via Scrivanda** l'intensa inibizione del terreno unitamente all'intasamento sopra descritto ha causato un distacco e il crollo di scarpata insistente sul f. 13 particella 254 ostruendo completamente la strada Comunale;
- sempre sulla via Scrivanda un movimento franoso a valle delle strada, ha interessato la carreggiata rendendo indispensabili, a seguito di emissione di Ordinanza di senso unico alternato e limitazione di peso, la posa in opera di protezione ate a garantire la sicurezza stradale;
- **via Ghiot** l'ostruzione delle briglie trasversali su torrente di trattenuta del materiale solido, ha provocato l'insamento dell'attraversamento stradale con riversamento di fango sul sedime stradale;
- **via Rocca** l'acqua proveniente dalle aree boscate poste a monte ha causato danni ingenti al manto stradale con riversamento di materiale fangoso e pistre che hanno reso impraticabile la strada;
- sempre su Via Rocca l'intensa inibizione del terreno unitamente all'intasamento sopra descritto ha causato un distacco e il crollo di scarpata insistente sul f. 15 particella 293 ha ostruito completamente la viabilità comunale;

- **strada Druetti** l'acqua proveniente dalle aree boscate poste a monte ha causato danni ingenti al manto stradale con riversamento di materiale fangoso e pietre che hanno reso impraticabile la strada;
- **via Chioselli** l'acqua proveniente dalle aree boscate poste a monte ha reso impraticabile la strada;
- **v.le Cav di Vittorio Veneto** l'acqua proveniente da monte (principalmente da via Scrivanda) ha causato l'asportazione della pavimentazione in porfido isolando tutti i residenti sulla Via Scrivanda, strada Cumba e strada Saretto;
- **cimitero comunale** posto a sud della via Cav. di Vittorio Veneto è stato invaso dai detriti e dal fango provenienti da monte.

Quanto sopra descritto ha di fatto causato l'impercorribilità di vaste zone del paese rendendo necessario l'ausilio di lavori di pulizie e sgombero per ripristinare le condizioni di sicurezza e percorribilità della viabilità comunale.

Considerato che l'evento in parola è stato oggetto di allerta gialla, con fase operative di attenzione, da parte degli uffici della Protezione Civile della Regione Piemonte – vedi bollettino prot. 3836 del 20/05/2025;

Visto il Decreto del Sindaco, prot. 7 del 29/07/2024 con il quale sono state attribuite le responsabilità delle aree e delle posizioni;

Dato atto che i Responsabili di servizi sono stati autorizzati, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs.267/2000, ad adottare gli atti relativi alla gestione finanziaria delle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati nonché a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;

Richiamati:

- il decreto legislativo n. 1 del 2 gennaio 2018, *Codice della Protezione Civile* e ss.mm.ii;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, *Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali* e in particolare gli artt. 191 comma 3, e 194 comma 1 lettera e);
- l'art. 140 del D.lgs. 36/2023 *Procedure in caso di somma urgenza e di protezione civile* ed in modo particolare il comma 6, ai sensi del quale *“Costituisce circostanza di somma urgenza, ai fini del presente articolo, anche il verificarsi degli eventi di cui all'articolo 7 del codice della protezione civile, di cui al decreto legislativo 2 gennaio 2018, n. 1, ovvero la ragionevole previsione dell'imminente verificarsi degli stessi, che richiede l'adozione di misure indilazionabili, nei limiti dello stretto necessario. La circostanza di somma urgenza, in tali casi, è ritenuta persistente finché non risultino eliminate le situazioni dannose o pericolose per la pubblica o privata incolumità derivanti dall'evento, e comunque per un termine non superiore a quindici giorni dall'insorgere dell'evento, oppure entro il termine stabilito dalla eventuale declaratoria dello stato di emergenza di cui all'articolo 24 del codice di cui al decreto legislativo n. 1 del 2018; in tali circostanze ed entro i medesimi limiti temporali le stazioni appaltanti possono affidare appalti pubblici di lavori, servizi e forniture con le procedure previste dal presente articolo”*

Tenuto conto del fatto che il Comune di Cantalupa non dispone:

- di una squadra manutentiva in quanto nell'organico dei dipendenti non sono presenti figure di “stradino”;
- di idonei mezzi e attrezzature per lo sgombero del material franato e il ripristino delle condizioni minime di percorribilità delle strade comunali;

- il procedimento di somma urgenza e precetto delle ditte è stato attivato a causa delle circostanze che non consentono alcun indugio del ripristino della messa in sicurezza della viabilità comunale, nei tratti interessati dai dissesti, visto l'isolamento delle abitazioni servite dall'arteria viaria;

Considerata la quantità degli interventi da effettuarsi in tempi brevi per ripristinare la viabilità sulle strade comunali, sotto la direzione dell'UTC, sono state precettate le seguenti ditte:

- Bernardi Fabrizio con sede in 10060 Cantalupa (To) via San Antonio n. 62, p.Iva 073229060011- verbale prot. 3951 del 20/05/2025 allegato;
- Bianco Davide con sede in 10060 Cantalupa (To) via strada Boda n. 20/A, p.Iva 09797150019 – verbale prot. 3954 del 22/05/2025 allegato;
- Blanc Francesco con sede in 10060 Frossasco (To) via San Bernardino n. 24 p.Iva 12600940014 – verbale prot. 3952 del 20/05/2025 allegato;
- F.lli Virtuoso s.r.l. con sede in 10060 Bricherasio (To) strada Valdomenica n. 13 p.Iva 084330100017 – verbale prot. 3955 del 21/05/2025 allegato;
- Druetto Claudio con sede in 10060 Cantalupa (To) via Roma n. 47, p.Iva 05455400019 – verbale di somma urgenza prot. 3962 del 22/05/2025 allegato;
- Edil Miegge s.r.l.s. con sede in 10060 Angrogna (To) Località Chanforan n. 119, p.Iva 12158920012 – verbale prot 3953 del 22/05/2025 allegato;
- Cooperativa Sociale Quadrifoglio S.C. Onlus, corrente in Pinerolo Viale Savorgnan d'Osoppo n. 4/10, p.Iva 06598310016 – verbale di somma urgenza 3952 del 22/05/2025 allegato;

Atteso che i lavori eseguiti sono risultati necessari al fine di rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità e alla sicurezza degli utenti della strada.

Considerato che il comma 4 dell'art. 140 del D.lgs 36/2023, dispone che entro 10 giorni dalla data del verbale di somma urgenza venga redatta la perizia giustificativa dei lavori;

Appurato che le operazioni di quantificazione delle lavorazioni eseguite, effettuate in contraddittorio con le ditte sono ultimate in data odierna, come risulta dal prospetto sotto riportato:

DITTA	CONSUNTIVO			protocollo
	IMPONIBILE	IVA	TOTALE	
BERNARDI FABRIZIO	€ 7.500,00	€ 1.650,00	€ 9.150,00	prot.4203 del 30/5/2025
BIANCO DAVIDE	€ 2.250,00	€ 495,00	€ 2.745,00	prot.4102 del 28/05/2025
BLANC FRANCESCO	€ 1.177,50	€ 259,05	€ 1.436,55	prot.4140 del 29/05/2025
DRUETTO CLAUDIO	€ 1.850,00	€ 407,00	€ 2.257,00	prot.4201 del 30/05/2025
EDILMIEGGE	€ 7.850,00	€ 1.727,00	€ 9.577,00	prot.4308 del 05/06/2025
VIRTUOSO	€ 2.250,00	€ 495,00	€ 2.745,00	prot.4014 del 26/05/2025
QUADRIFOGLIO	€ 1.000,00	€ 220,00	€ 1.220,00	prot.4310 del 05/06/2025
	€ 23.877,50	€ 5.253,05	€ 29.130,55	

Cio' premesso e considerato, il presente atto viene ad essere redatto quale perizia giustificativa per gli interventi di somma urgenza sopra descritti;

Visti i consuntivi delle lavorazioni eseguite, redatti in contraddittorio con le imprese esecutrici di seguito riportati:

Si precisa altresì che le opere previste nella presente perizia sono limitate alla sola eliminazione delle problematiche di somma urgenza sulla pubblica viabilità;

Si attesta con il presente atto che i luoghi necessitanti di interventi di rimozione materiale franato e pulizia delle strade sono quelli sopra elencati;

Infine dispone la trasmissione della presente perizia, unitamente ai verbali di somma urgenza, all'autocertificazione del possesso dei requisiti da parte dell'operatore economico affidatario, all'Amministrazione Comunale per gli adempimenti di competenza.

Cantalupa li, 5 giugno 2025

Il Responsabile dell'area tecnica
(Coassolo geom. Bruna)